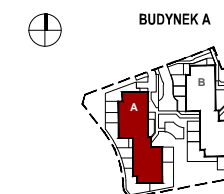


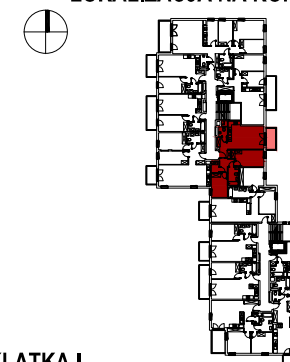
# BUDYNEK A RZUT LOKALU MIESZKALNEGO

PRZEDSIĘWZIĘCIE  
DEWELOPERSKIE "ZIELONO MI"  
Warszawa, rejon ul. Polskiej

Osiedle  
**Zielono Mi**  
MOKOTÓW



## LOKALIZACJA NA KONDYGNACJI



### KLATKA I BUDYNEK A

NR LOKALU **A010** KONDYGNACJA **piętro I**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
1. HOL	10.35 m <sup>2</sup>
2. POKÓJ DZIENNY+ANEKS	24.60 m <sup>2</sup>
3. POKÓJ	13.63 m <sup>2</sup>
4. POKÓJ	10.36 m <sup>2</sup>
5. ŁAZIENKA	5.12 m <sup>2</sup>
6. WC	2.17 m <sup>2</sup>
7. PRALNIA	2.13 m <sup>2</sup>

**POW. UŻYTKOWA 68.36 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI  
MOŻLIWYMI DO DEMONTAŻU 2.27 m<sup>2</sup>

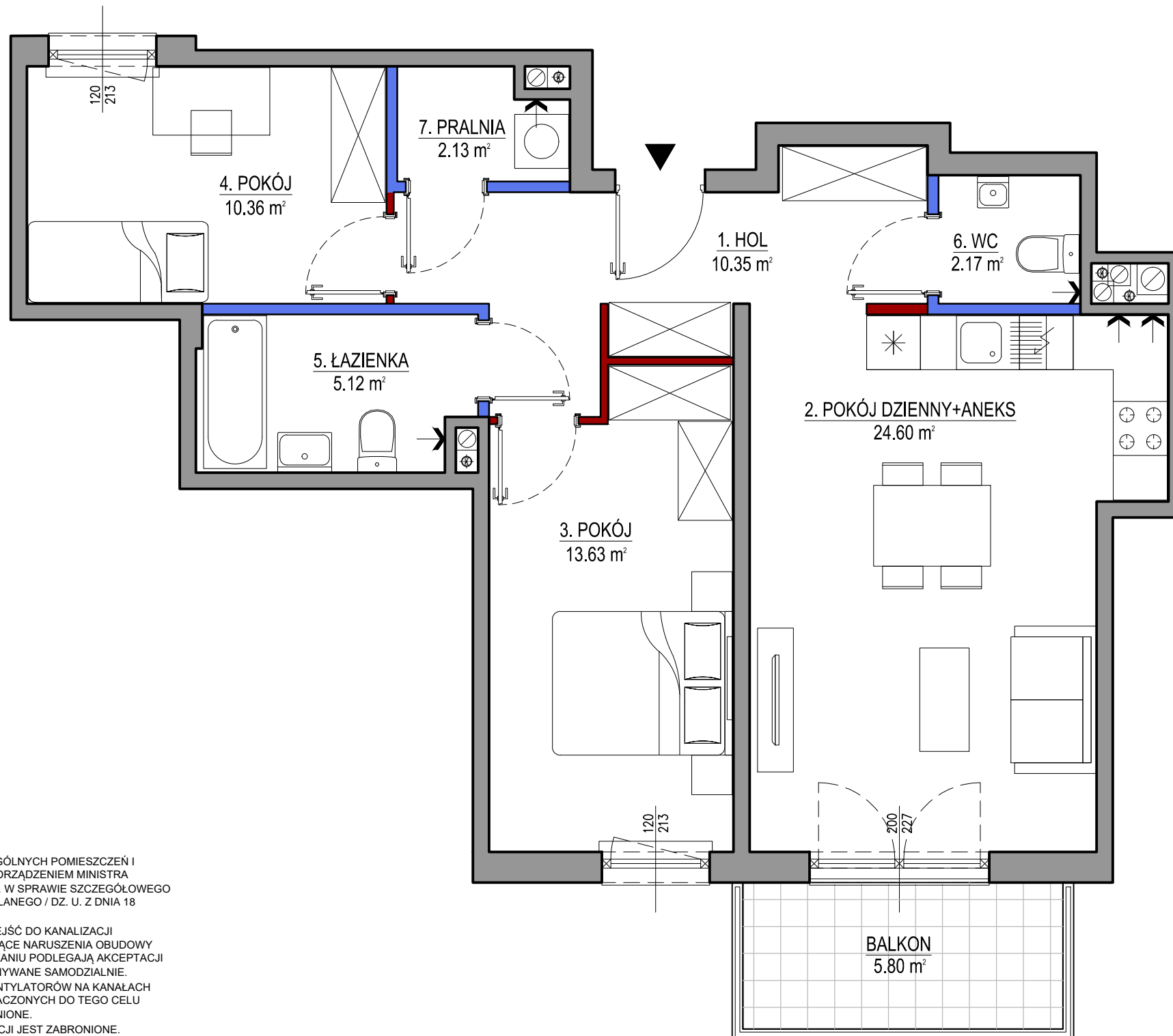
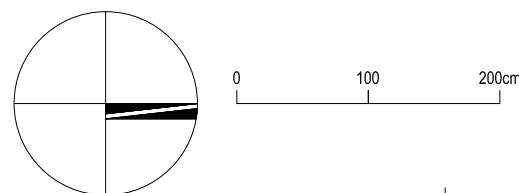
**POW. SPRZEDAŻOWA 70.63 m<sup>2</sup>**

BALKON 5.80 m<sup>2</sup>

INWESTOR  
**RONSON DEVELOPMENT**  
Ronson Development Partner 2  
Sp. z o.o. Retreat 2011 Sp. k.  
Al. KEN 57 02-797 Warszawa  
tel. (022) 823 97 98 www.ronson.pl

PROJEKT  
**CK architektki**  
Chrzanowski Klepin architektki sp.j.  
ul. Czarnieckiego 28/2  
01-548 Warszawa

www.ckarchitekci.pl



#### UWAGI:

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO / DZ. U. Z DNIA 18 WRZEŚNIA 2020 R./
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIALNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
- ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

#### LEGENDA:

- ściana nierozbieralna
- ściana z możliwością zmiany aranżacji
- ściana z możliwością rozbiórki
- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- wlot wentylacji
- wymiar okna w murze szer./wys.

NINIEJSZA KARTA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNE SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSOWANYCH NA ODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2015-12. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.  
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

2023\_09\_01